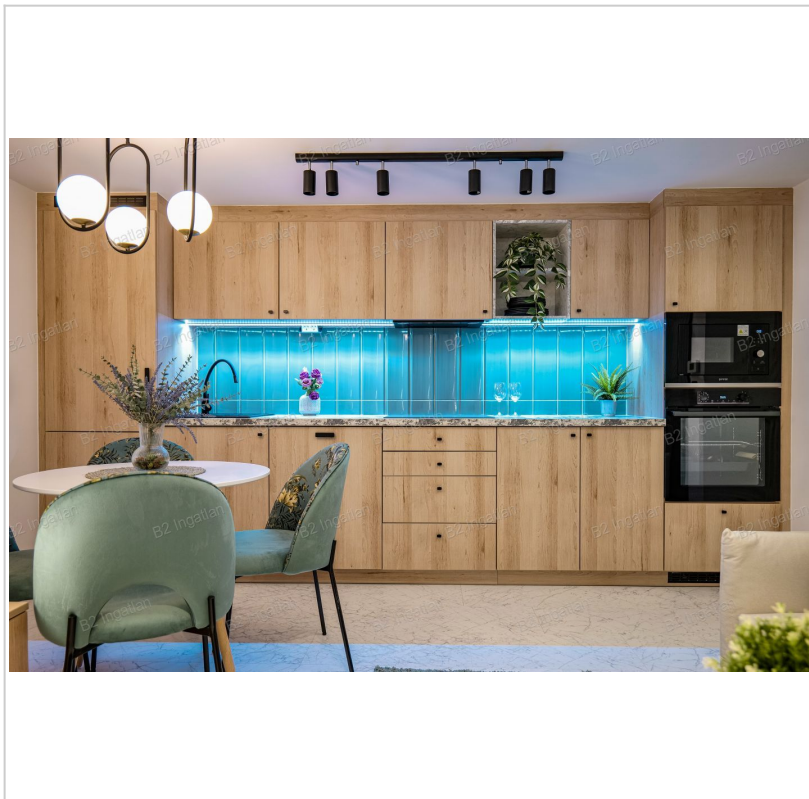


Eladó Téglalakás, 29 m², VII. kerület

54 800 000 Ft (~136 652 €)



Adatlap sorszáma:	#166700852
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	1900
Felújítás éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Gyönyörű, napfényes, 29 m-es garzonlakás az Akácfa utcában

Kimagasló minőségben megújuló, berendezett, exkluzív kis lakás keresi gazdáját.

A lakás lokációja nagyszerű: közel a belvárosi nyüzsgéshez, mégis csendes és barátságos környezetben található. Éttermek, kávézók, üzletek, valamint prima tömegközlekedési kapcsolatok néhány perc sétára megközelíthetőek. Ez az ingatlan megfelelő választás mind saját célra, mind befektetésként, köszönhetően a központi elhelyezkedésnek és a nívós kivitelezésnek. A felújítás során az egész víz, csatorna, villany vezetékek megújulnak, új nyílászárók kerülnek beépítésre. A felújítás folyamatosan dokumentálva van, fotókkal és videóval. A koncepció tervet szívesen eltudom küldeni, amiben már látni, milyen színek lesznek a uralkodók, milyen bútorok lesznek. Az ingatlan mindenre kiterjedően és igényesen lesz felújítva, modern megoldásokkal és ízléses kivitelezéssel.

Baloldali (1-es lakás): A harmadik emeleten található (lift nincs), udvari nézetű DK-i tájolású. A használati megosztás szerint 29.5 nm-es az ingatlan. A lakás nem galériás. A lakberendező lenyűgöző tervének köszönhetően, lesz egy amerikai konyhás-nappali, külön hálószoba, gardrób helyiség, és egy kellemes

Az Ön kapcsolattartója:



Tari Tímea
+36 70 677-7703
taritimi86@gmail.com