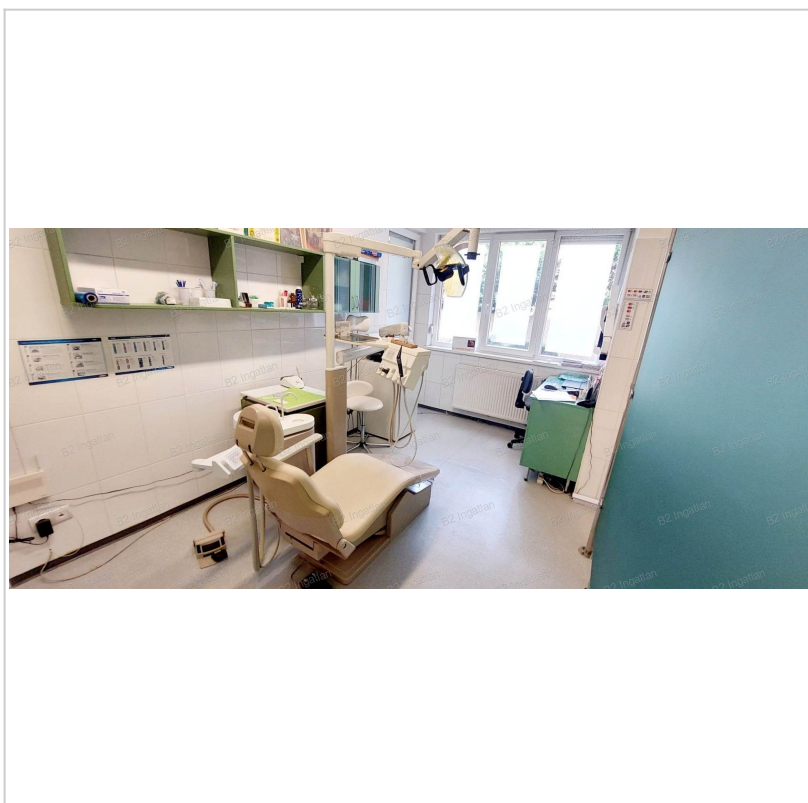


# Eladó Iroda egyéb, 47 m<sup>2</sup>, 5 m<sup>2</sup> telek, XIII. kerület

**85 000 000 Ft** ( ~205 324 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#166700668
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Házközponti fűtés
<b>Építés éve:</b>	2015
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

## Eladó fogászati rendelő + fogtechnikai labor

Eladó Budapesten a XIII.kerületben, az Árpád hídnál, új építésű társasházban egy 8 éve működő (2 székes) fogászati rendelő + 1 teremgarázzsal +1 tárolóval.

A 2015-ben épült társasház földszintjén helyezkedik el, kertkapcsolatos, saját terasszal. A fogászati rendelő rendelkezik minden engedéllyel és felszereléssel, anyaggal, kis röntgennel, KaVo székekkel, Cloudent + pos termállal. Szóval minden rendelkezésre áll ahhoz hogy akár már holnapról dolgozhasson. A rendelő 2 hete zárt be, 8 éve működik nagy védéggel amit természetesen átadna a nyugdíjba vonuló fogorvos tulajdonos.

Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető! A vételár tartalmazza a továbbiakban még a teremgarázs helyet és a tárolót is.

A továbbiakban akit érdekel még egy fogászati labor is eladó, ami működik jelenleg is (akár bérlővel együtt is átadható) 23nm és 30millió az ára. Együttes vásárlásnál 140millió az irányár. Várom megtisztelő hívását a hét minden napján.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes Beáta**

+36 20 239-2031

berkesbeata@gmail.com