

Eladó Téglalakás, 126 m², I. kerület

91 500 000 Ft



Vérmező tér közelében

Eladóvá vált a Budai váraljában lévő, csendes és hangulatos utcában egy 126 nm-es 4 szobás nagypolgári lakás a II. emeleten. Ablakai nem az utcára néznek, így az utca zaja nem hallatszik fel, bár a lakás teljes mértékben felújítandó! Így meg van adva a lehetőség, hogy új tulajdonosa fantáziát nem kímélve újítsa fel.

Az előszobába belépve, az előszobából balra egy kamra található (2,5 nm), utána a WC (2 nm), majd a fürdőszoba+WC (5,35 nm). Jobbra a konyha, melyben egy étkező is kényelmesen elfér több mint 10 nm foglal el. Tágas helyiség a hétköznapi étkezéseknek és mindennapi főzésre. Tovább haladva szemben lévő szoba (18,55 nm), abból balra lévő szoba (21,20 nm), jobbról két szoba van még. Az első 19,32 nm, mely a közlekedő kivételével bővíthető akár 24 nm is. A mellette lévő szoba 17,49 nm, s mindegyik helyiség 3,5 méter belmagassággal uralja a teret. Napfényes, igazán hangulatos nagypolgári lakás, melyből, akár kettő lakást is ki lehet alakítani. A házban lift is van, mely megkönnyíti a feljutást a bérház jellemző emelteire.

A környék infrastruktúra szempontjából kiváló, hiszen a megújult Széll

Adatlap sorszáma:	#166700340
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1950
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Téglásné Gellén Angyalka
Ingatlan Tanácsadó

+36 30 447-1694
gellen.angyalka@b2ingatlan.hu