

Eladó Téglalakás, 54 m², IV. kerület

56 000 000 Ft (~139 048 €)



Napfényes, erkélyes otthon a IV. kerület szívében - eladó 3 szobás téglalakás az Árpád úton!

Budapest IV. kerületében, az Árpád úton eladó egy 54 m²-es, kiváló elosztású, nappali + 2 hálósobás téglalakás, saját erkély és külön tárolóhelyiség tartozik hozzá. A lakás a társasház 4. emeletén található, lift nincs, de a 4 m²-es erkélyről városi panoráma tárul elénk, amely különleges hangulatot ad a mindennapokhoz. A lakáshoz tartozik még egy 3 m²-es, önálló tároló is.

Az ingatlan tehermentes, és azonnal költözhető, így akár azonnali birtokbavétel is lehetséges.

A lakás 2005-ben teljes körű felújításon esett át, ennek során korszerűsítették a vezetékeket, burkolatokat, nyílászárókat. A műanyag ablakok 6 éve, a hűtő-fűtő klíma pedig 4 éve került beépítésre. A zuhanyzós fürdőszoba és a külön WC praktikus mindennapi használatot biztosít.

A társasház rendezett, lakóközössége barátságos és csendes - ideális otthon fiatal pároknak, kiscsaládosoknak vagy befektetőknek is.

Adatlap sorszáma:	#166700896
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2005
Kilátás:	Városra néző
Tájolás:	Délnyugat
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Berkes Beáta
+36 20 239-2031
berkesbeata@gmail.com