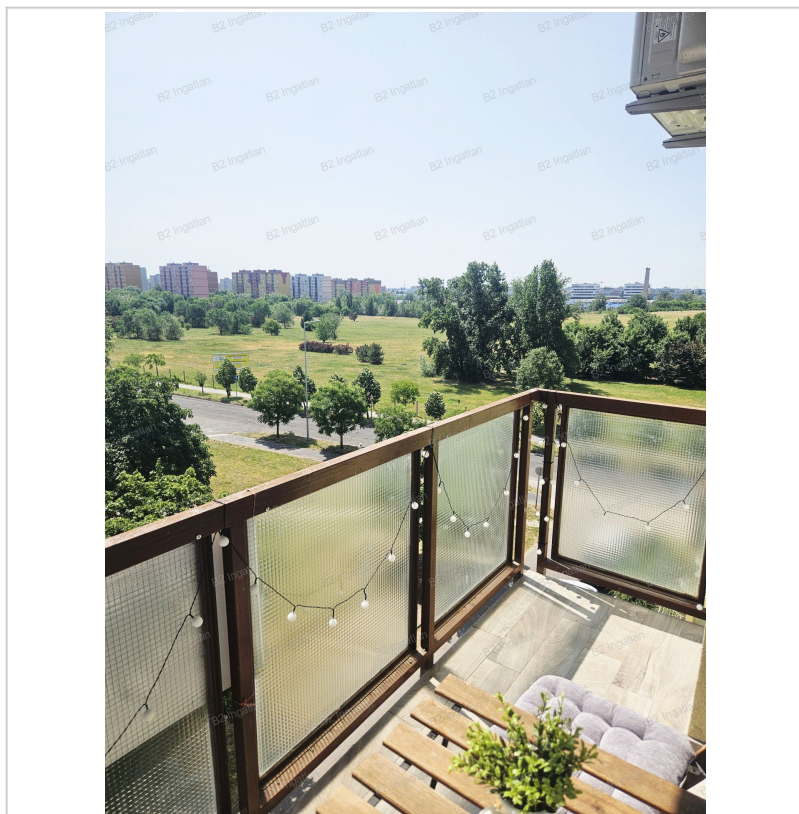


# Eladó Panellakás, 38 m<sup>2</sup>, X. kerület

## 56 900 000 Ft ( ~142 507 € )



### Stílusos enteriőr, lenyűgöző panoráma - felújított másfél szobás lakás eladó!

Eladásra kínálunk egy minden részletében átgondolt és esztétikusan megkomponált, 38 m<sup>2</sup>-es, erkélyes lakást a X. kerület frekventált, mégis csendes és zöldövezeti részén, a Harmat utca legjobb szakaszán. Ideális választás azok számára, akik nem pusztán lakást, hanem igazi otthont keresnek.

#### A lakás karaktere és adottságai:

Teljeskörű, magas színvonalú felújítás - korszerűsített elektromos és vízhálózat, esztétikusan megválasztott burkolatok

Egyedi tervezésű enteriőr - a mennyezetig érő beépített szekrények és a gondosan válogatott bútorzat nemcsak praktikusak, de vizuálisan is egységet teremtenek

Modern, energiatudatos világítás - minden helyiségben intelligens LED-megoldások

Korszerű hűtő-fűtő klímaberendezés - a komfort élményét a fenntarthatóság szellemében biztosítja

Intim hangulatú, felújított erkély - kellemes kilátással és zavartalan pihenési lehetőséggel

Gépesített, esztétikus konyha - az ár a teljes beépített konyhabútort és modern háztartási gépeket is magában foglalja

Adatlap sorszáma: #166700893

Szobák: 1 + 1

Építési mód: Panel

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 1975

Felújítás éve: 2022

Kilátás: Panorámás

Tájolás: Dél

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Utcán ingyenesen

Bútorozottság: Bútorozott

Akadálym.: Akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes Beáta**

+36 20 239-2031

berkesbeata@gmail.com