

Eladó Téglalakás, 36 m², V. kerület

64 900 000 Ft (~160 556 €)



Belvárosi lehetőség: eladó 36nm-es felújítandó lakás Budapest szívében, az V. kerületben!

Belvárosi lehetőség: felújítandó lakás Budapest szívében, az V. kerületben!

Eladó Budapest egyik legkeresettebb városrészében, az V. kerület belvárosi részén egy 36 m²-es, első emeleti, remek elosztású lakás, amely ideális választás saját részre, de befektetési célra is páratlan lehetőség!

A lakás jelenleg is lakható állapotú, ugyanakkor felújítást igényel, így új tulajdonosa saját ízlésére szabhatja - legyen szó modern otthonról vagy értékálló kiadási ingatlanról. Az ingatlan nyugati tájolásának köszönhetően világos, napos, barátságos terekkel rendelkezik.

Az ingatlan egy rendezett, lifttel ellátott társasházban található. A házközponti fűtés pedig kényelmes és stabil megoldást kínál minden évszakban.

Miért pont ez a lakás?

V. kerület, kiemelt lokáció — sétatávolságra a Duna-part, Jászai Mari tér és a Margitsziget

Kiváló közlekedés - metró, villamos, busz percekben belül elérhető

Felújítandó állapot = saját elképzelések megvalósításának szabadsága

Adatlap sorszáma: #166700887

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	1950
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Tari Tímea
+36 70 677-7703
taritimi86@gmail.com