

Eladó Téglalakás, 173 m², Érd

134 900 000 Ft (~336 342 €)



Adatlap sorszáma:	#166700866
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	2022
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A

Új ÉPÍTÉSŰ kétszintes penthouse eladó Érd Parkvárosi részén, 173 nm + 43 nm tetőterasz!

FIGYELEM! Különleges lehetőség! Kiváló elrendezésű, Új ÉPÍTÉSŰ társasházban eladó egy KÉTSZINTES PENTHOUSE lakás, amely minden igényt kielégít! Az ingatlan Érd dinamikusan fejlődő és KÖZPONTI részén található, így garantáltan gyorsan elérhető a mindennapi élethez szükséges összes szolgáltatás.

AZ INGATLAN ADOTTSÁGAI felülmúlják az elvárásokat: 173 nm alapterülettel és egy 43 nm-es TETŐTERASSZAL rendelkezik, amely ideális helyszín családi és baráti összejövetelekhez, vagy egyszerűen csak a napi stressz levezetésére. A modern építési technológiának köszönhetően MONOLIT VASBETON szerkezettel, 15 cm HOMLOKZATI HŐSZIGETELÉSSSEL és HÁZKÖZPONTI FŰTÉSSEL rendelkezik, amely egyedi mérővel ellátott, így az energiagazdálkodás saját kezében van!

A lakás kiváló műszaki felszereltsége és korszerű nyílászárói - HŐSZIGETELT 6 KAMRÁS, 3 RÉTEGŰ MŰANYAG ABLAKOK - biztosítják az optimális hőmérsékletet és csendet. Az ingatlan RENDKÍVÜL BIZTONSÁGOS környezetben található, ZÁRT BELSŐ PARKOLÓVAL, ahol a lift közvetlenül a teremgaráztól közlekedik.

KÖRNYEZET: Az ingatlan a kiváló INFRASTRUKTÚRÁVAL rendelkező Érd egyik legkeresettebb részén található. A buszmegálló csupán 1 perc sétára van,

Az Ön kapcsolattartója:



Tari Tímea
+36 70 677-7703
taritimi86@gmail.com