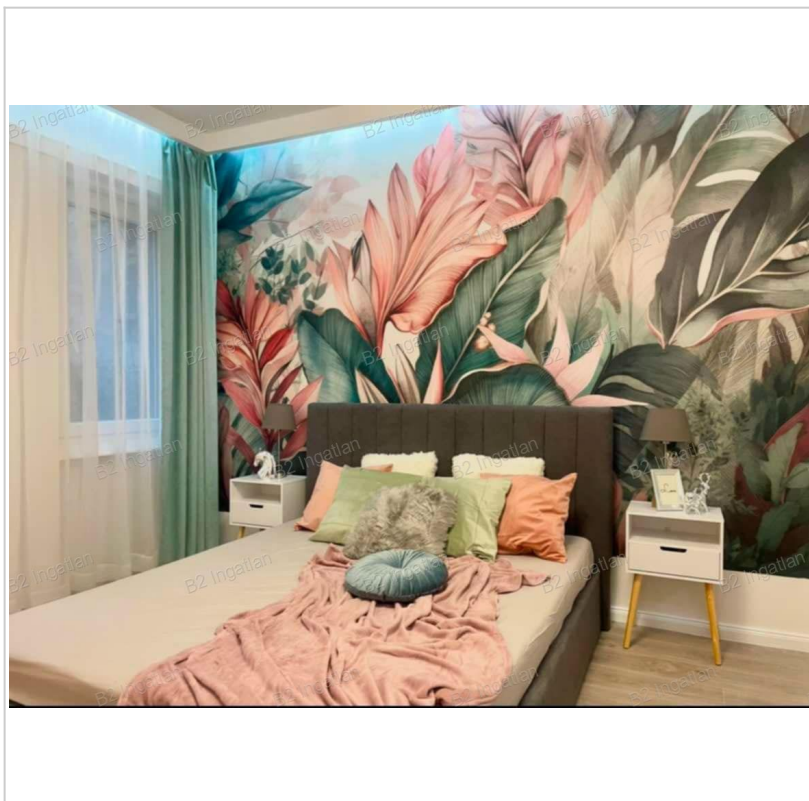


# Eladó Téglalakás, 30 m<sup>2</sup>, VIII. kerület

## 53 800 000 Ft ( ~129 958 € )



### ELADÓ 30NM-ES AIRBNBS LAKÁS A VIII.KER PALOTANEGYEDÉBEN.

Eladó AIRBNBS LAKÁS A VIII.KER PALOTANEGYEDÉBEN.

A lakás TERASZOS! TELJESKÖRŰ FELÚJÍTÁSON esett át.Födémig vissza lett bontva az aljzat és friss betonréteget kapott.A falakban a víz és villanyvezetékek cseréje is megtörtént,majd ezután kapta a jelenlegi dizájnját a lakás.**Az ingatlan alapterülete 30nm a kertkapcsolat kb 6nm** ami kilépve az erkélyajtón a lakás előtt található közvetlenül.A lakásba belépve egy minikonyha fogad,aminek szekrényei nagy pakolófelülettel rendelkeznek.A konyha és az étkező rész ami picit benyúlik a szobai részbe is kerámia burkolatott kapott.Az egység érdekében fürdőszoba is azzal a kerámiával lett burkolva,annyi különbséggel,hogy hatszög alakú virágmintás dizájn csempe dobja fel a tusolás hangulatát.Melegvizet Ariston bojler biztosítja a fűtésről és hűtésről egy modern csendes klíma gondoskodik.A felújítás minőségi anyagokkal történt a laminált padló vastagsága sem az átlagos hanem 1 cm-es.

Ezenkívül a lakás része egy 1 m2-es gardrob ahova lehetőség van bármit elpakolni amit az új tulajdonos szeretne.

Közös kts:16.350.-ami tartalmazza a korlátlan vízfogyasztást is.

A lakás új tulajdonosát várja egy 160x200-as nagyon kényelmes franciaágy, 2db éjjeli szekrénnel,egy étkezőasztal 2 székkal egy kerti garnitúra( asztal 2 székkal ) konyhai főzőlap,sütő,illetve a kiegészítő elemek,dísz tárgyak.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#166700826
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes Beáta**  
+36 20 239-2031  
berkesbeata@gmail.com