

Eladó Téglalakás, 44 m², VIII. kerület

43 900 000 Ft (~106 453 €)



INGATLANBEFEKTETŐK FIGYELEM! Teljeskörűen felújított, AIRBNB képes lakások a PALOTANEGYEDBEN, KIVÁLÓ LOKÁCIÓ

INGATLANBEFEKTETŐK FIGYELEM! Kivételes lehetőség a BUDAPESTI PALOTANEGYED szívében! Üdvözöljük új otthonában, ahol a klasszikus építészet találkozik a modern életstílussal! Ebben az EGYEDI helyzetben három különálló lakás kerül értékesítésre egy helyrajzi számon belül, melyek jogilag és műszakilag TELJESEN ÖNÁLLÓ egységeket alkotnak.

Az ingatlan a Palotanegyedben található, egy kulturált, CSENDES lakóközösségű, védett házban, amely kívül-belül felújított. A társasház gyönyörű homlokzata már TELJESEN FELÚJÍTOTT, míg a belső homlokzat renoválási munkálatai végső fázisban vannak. Az épületben LIFT áll rendelkezésre, amely tovább növeli a lakók kényelmét.

Mindhárom lakás külön bejárattal és mérőórákkal rendelkezik, jogi háttérüket pedig ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztással biztosították. Házközponti fűtéssel ellátottak, a közös költség tartalmazza a fűtést is éves szinten havi átalány formájában. A lakások fel vannak szerelve IGÉNYESEN beépített konyhabútorral, amelyek gépesítése magában foglalja a tűzhelyet, sütőt és elszívót is.

Adatlap sorszáma: #166700798

Szobák: 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Felújított

Fűtés: Házközponti egyedi méréssel

Építés éve: 1950

Felújítás éve: 2024

Kilátás: Udvari

Tájolás: Nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van

Gáz: Vezetékes gáz

Parkolás: Utcán fizetős

Bútorozottság: Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Tari Tímea

+36 70 677-7703

taritimi86@gmail.com