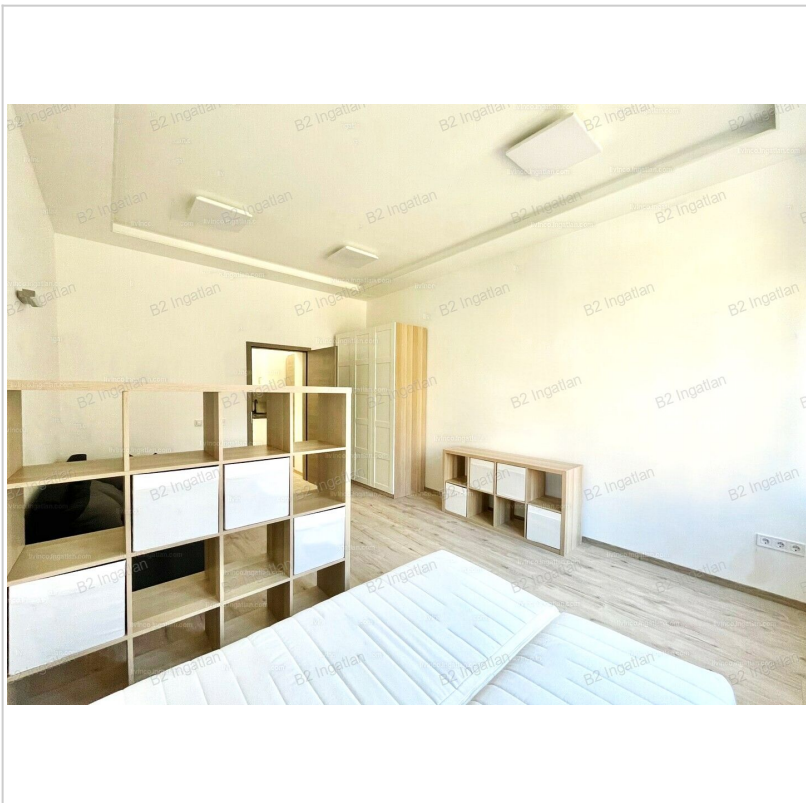


Eladó Téglalakás, 31 m², VIII. kerület

44 500 000 Ft (~110 026 €)



Eladó frissen felújított GARZON a Közszolgálati EGYETEM és a Corvin-negyed szomszédságában

Eladó frissen felújított GARZON a Közszolgálati EGYETEM és a Corvin-negyed szomszédságában, Budapest szívében! Ez a 31 nm-es lakás egy CSENDES, egyirányú utcában található, a 2. emeleten, ahonnan ABLAKAI az utca hangulatát nyújtják. A FELÚJÍTÁS során teljeskörűen cserélték a vezetékrendszert, valamint vadonatúj burkolatok és szaniterek kerültek beépítésre. A konyha és a fürdőszoba is ÚJJÁSZÜLETETT, üde, modern dizájnnal várják új lakójukat.

A konyhapultban praktikus beépített SÜTŐ, FŐZŐLAP és PÁRAELSZÍVÓ található, ami megkönnyíti mindennapjait. Az otthon kényelméről elektromos PADLÓFŰTÉS gondoskodik, mely minden helyiségben külön szabályozható, továbbá a fűtésre optimalizált WIFI-S HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA biztosítja a tökéletes hőmérsékletet bármely évszakban. A MELEGVÍZELLÁTÁST egy okos Midea típusú WIFI-S VILLANYBOJLER teszi egyszerűvé és takarékosná, míg a fürdőszobában PADLÓFŰTÉS és elektromos TÖRÖLKÖZŐSZÁRÍTÓ gondoskodik a komfortérzetről.

Az új ablakok TÁVIRÁNYÍTÓS ALUMÍNIUM REDŐNNYEL szereltek, a bejárati ajtó pedig több ponton záródó, HŐSZIGETELT üvegezéssű, biztosítva ezzel a lakás

Adatlap sorszáma:	#166700795
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Tari Tímea
+36 70 677-7703
taritimi86@gmail.com