

Eladó Téglalakás, 40 m², VIII. kerület

41 200 000 Ft (~101 867 €)



Eladó FELÚJÍTOTT garzon lakás az Orczy negyedben, a Ludovika környékén

ELADÓ FELÚJÍTOTT LAKÁS a VIII. kerület szívében, az Orczy negyed egyik legkedveltebb részén, a Ludovika környékén! Ez a CSODÁLATOS, 40 négyzetméteres otthon minden igényt kielégít, amely egy rendezett, jó állapotú és CSENDES társasház harmadik emeletén található. A társasház udvara GYÖNYÖRŰEN PARKOSÍTOTT, így minden lakó számára KIKAPCSOLÓDÁST és NYUGALMAT biztosít.

A lakás kiváló elrendezésű, amely egy NAGYON VILÁGOS nappalival és egy tágas konyhával, étkezővel rendelkezik. A fürdőszobában ÚJ BURKOLATOK és egy épített zuhanyzó található. Nyugati tájolásának köszönhetően, a nap egész délután besüt, és a szép udvarra néző KILÁTÁS is a lakás jelentős értékét növeli.

A fűtésről GÁZKONVEKTOR gondoskodik, de a lakás a négy évvel ezelőtti FELÚJÍTÁS során professzionális belső szigetelést kapott, így a REZSI rendkívül alacsony. Teljesen FELÚJÍTOTT villany- és vízvezeték rendszer garantálja a biztonságot és a kényelmet.

A korszerű 3 RÉTEGŰ MŰANYAG nyílászáróknak köszönhetően a hőszigetelés és zajvédelem maximális, melyek redőnyel és szúnyoghálóval is el vannak látva.

Adatlap sorszáma:	#166700794
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Tari Tímea
+36 70 677-7703
taritimi86@gmail.com