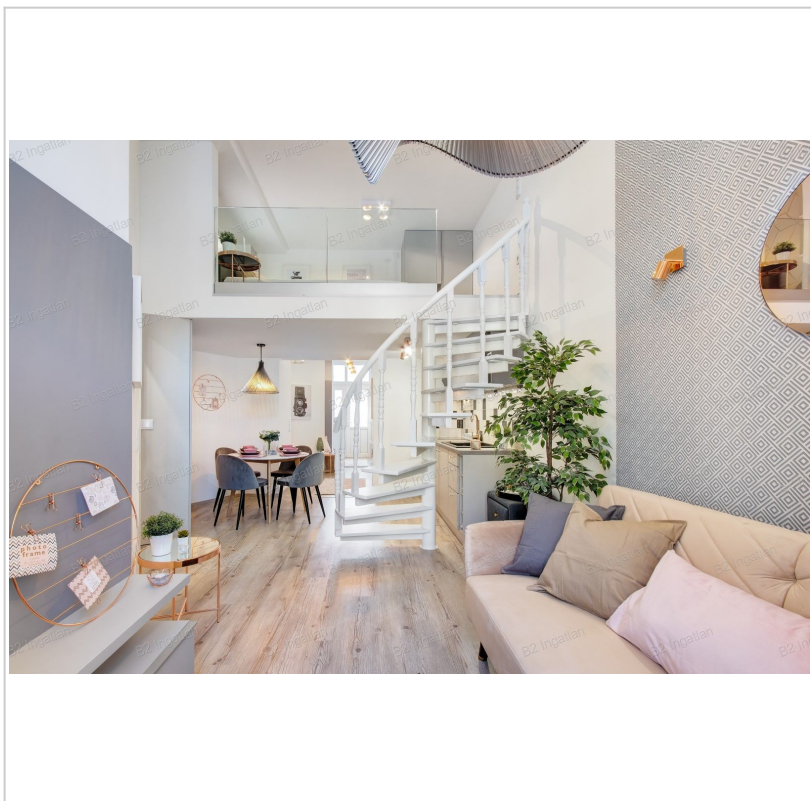


# Eladó Téglalakás, 192 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 269 000 000 Ft



Adatlap sorszáma: #166700528

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Újszerű

Építés éve: 0

### Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes Beáta**  
+36 20 239-2031  
berkes.beata@b2ingatlan.hu

### Eladó Dob utcában egy földszinti ingatlan melyből 4 lakás kerül kialakításra.

Eladó Dob és Vörösmarty utca sarkánál egy netto 124nm-es ingatlan melyből 4 lakás kerül kialakításra:

1. lakás: 32nm+24nm galéria
2. lakás: 22nm+31nm galéria
3. lakás 21nm+22nm galéria
4. lakás 23nm+17nm galéria

így a hasznos alapterület 192nm galérián (2,4m lesz a belmagasság)

Minden lakásban lent amerikai konyhás nappali és külön wc kerül kialakításra, fent pedig a hálók és fürdőszobák kapnak helyet!

A házban a rövidtávú kiadásról ezt írta a képviselő: " a tulajdonosok hozzájárulása szükséges. ( írásbeli szavazás, össz. tulajdonból minimum 50% )"

Műszaki információk : A padozat az ingatlanban eredetileg hajópadló volt, alatta pedig salak szigeteléssel, természetesen parketta fedéssel. Ezt mi teljesen felbontottuk, és teljesen új rétegrend került kialakításra. A salakot kiszedtük 10