

# Eladó Családi ház, 400 m<sup>2</sup>, 1 187 m<sup>2</sup> telek, Szigetszentmiklós 159 000 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#166700438
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Külső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2007
<b>Felújítás éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Tihanyi lakóparkban eladó szerkezetkész luxus családi ház

Eladó Szigetszentmiklóson a Tihanyi lakóparkban ami csupán 100 méterre csepeltől egy 1187nm-es saroktelken 3 szintes közel 400nm-es családi ház szerkezetkész állapotban.

Kulcsrakész állapotba az új tulajdonos saját kedvére alakíthatja, így az ár a jelenlegi állapotról vonatkozik.

A saroktelek 1187nm-es, melyen 2 autóbeállós kapu és egy személyi bejárat is helyet kapott.

A kertben úszómedence, kerti grillező, sziklakert öntözőrendszerrel is helyet kapott. Garázsba 2 autó, míg a kertben 5 autónak van beállási lehetősége.

Az alagsornak 2 bejárata is van, itt került kialakításra a wellness részleg szaunával (ez már megvan!), és 3 plusz helység ahol konyha, bár, mozi szoba, biliárd, konditerem és még egy tároló is helyet kaphat.

Földszint : 2 állásos garázs, amerikai konyhás nappali nagy terasszal, szülői háló + gardób, nagy fürdőszoba, vendég wc és még egy dolgozó szoba is kialakításra került.

Emelet: 2 hálószoba, fürdőszoba, amerikai konyhás nappali melyből a ház szívébe a tetőteraszra jutunk, ahol a jakuzzi és a zuhany kiállások is láthatóak.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes Beáta**  
+36 20 239-2031  
berkes.beata@b2ingatlan.hu