

Eladó Téglalakás, 75 m², VIII. kerület

44 900 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#166700352
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős

Az Ön kapcsolattartója:



Berkes Beáta
+36 20 239-2031
berkes.beata@b2ingatlan.hu

Eladó 75nm-es lakás a Palotanegyedben!

Eladó Budapesten a VIII.kerületben Szentkirályi utcában egy csendes, világos földszinti 75nm-es lakás.

A lakás jelenleg kétszobás, de akár amerikai konyha és 2 hálószobássá alakítható. A ház rendezett, külső homlokzat és a belső udvar szép, a belső homlokzat idén remélhetőleg felújításra kerül.

A lakás felújítandó. A fűtést gázkonvektor biztosítja, amely esetében a kémény bélelése nem történt meg, további kiegészítés lehet egy elektromos fűtési rendszer is. A melegvizet villanybojler szolgáltatja. Az ingatlan önálló mérőórákkal rendelkezik: víz, villany, és gáz. A háznak fizetendő közös költség: ~19.000 Ft, amelybe beletartozik a szemét díj, takarítás és az aktuális karbantartások.

Szobák mérete (hozzávetőlegesen):

Nagyobb szoba: ~29 nm Átalakítási terven amerikai konyha

Kisebb szoba: ~22 nm

Fürdőszoba: ~5 nm

Konyha: ~7 nm átalakítási terven félszoba

+ folyosó, mosdó, kamra,