

Eladó Panellakás, 68 m², III. kerület

39 500 000 Ft



Flórián térenél

Eladóvá vált a Vörösvári úton lévő 10 emeletes panel programban részt vett, 10-dik emeleten elhelyezkedő 68 nm-es 3 külön bejáratú szobás lakás.

Különlegessége, hogy az ablakok nem a főútra néznek, így nem zajos, nem a szívjá a tulajdonos a benzingőzt. Szép napos időben ellátni a pilisi hegyekig is. A lakás részben felújított. Ez a parketta felcsiszolását és lakkozását, s tisztasági festést jelent. A többi felújítás a leendő tulajdonos ízlése szerint történhet. Az ablakok a panelprogram keretében ki lettek cserélve műanyag nyílászárókra. Az egyik belső szoba két kisebbre alakítható, mivel van egy kis ablak az oldal falon. Ez plusz szobát jelent, ami akár gyerekszoba, dolgozó illetve hálószoba is lehet. A folyosón lévő két lakás közös ráccal leválasztva, nagyobb biztonságot adva a tulajdonos számára. A lépcsőház rendezett, tiszta. A szomszédok csendesek, barátságosak.

Adatlap sorszáma:	#166700334
Szobák:	3
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1980
Kilátás:	Félp panoráma
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Téglásné Gellén Angyalka
Ingatlan Tanácsadó

+36 30 447-1694
gellen.angyalka@b2ingatlan.hu