

Eladó Téglalakás, 97 m², VII. kerület

49 000 000 Ft



Eladó a Rózsák terénél szép házban 2 lakássá alakítható 97 nm-es ingatlan

RÓZSÁK TERÉNÉL, FELÚJÍTOTT HÁZBAN, 97 M²-ES LAKÁS!

3-4 KÜLÖN NYÍLÓ SZOBÁSSÁ, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALI + 2 HÁLÓSSÁ, VAGY AKÁR KÉT LAKÁSSÁ IS ALAKÍTHATÓ!

A Blaha Lujza tér és a Keleti pályaudvar között félúton, a VII. kerület csendesebb részén, jelenleg két szobás, külön konyhás, felújítandó, VILÁGOS, CSENDES, fákkal beültetett mellékutcára néző lakás. Mostani állapotában is lakható, de felújítással, átalakítással a mai kor igényeinek megfelelő ingalan hozható ki belőle. Többféle átalakításra is van lehetőség, pl. több külön nyíló szoba, amerikai konyhás nappali, plusz fürdőszoba kialakításra, vagy akár két lakásra bontásra is!

A ház szépen felújított, a lakóközösség igényes.

Saját részre, vagy befektetésre egyaránt jó választás, az Állatorvosi Egyetem közelsége miatt is gyorsan és könnyen kiadható!

A környező utcák trolibuszjáratai mellett a Rákóczi út buszjáratai percek alatt elérhetőek. A kisboltok mellett Aldi, Lidl üzlet egyaránt megtalálható, de tömegközlekedéssel az Aréna Pláza is 10-12 perc.

Adatlap sorszáma:	#166700227
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Berkes Beáta
+36 20 239-2031
berkes.beata@b2ingatlan.hu