

# Eladó Téglalakás, 82 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 41 900 000 Ft



### Belvárosi 82nm-es felújítandó lakás

Eladásra kínálunk Budapesten a 7.kerületben Csengery utcában egy 3. emeleti (lift nélküli házban) egy 82nm-es felújítandó lakást.

A ház felújítandó, a közös költség 18.000,-Ft melynek fele felújítási alap. Várható felújítás a ház homlokzatán és lépcsőházában, pontos időpontot ezzel kapcsolatban nem tudunk.

Az ingatlan belső udvarra néz, napfényes, sok ablakkal. Egy kis átalakítással gyönyörű otthon varázsolható belőle.

Amennyiben felkeltette érdeklődését kérem hívjon és már mutatom is.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#166700166
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1920
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes Beáta**  
+36 20 239-2031  
berkes.beata@b2ingatlan.hu