

Eladó Családi ház, 232 m², 800 m² telek, Érd

169 900 000 Ft

B2 Ingatlan



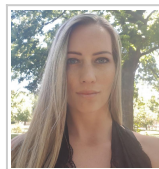
Adatlap sorszáma: #166700230

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Luxus

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Berkes Beáta
+36 20 239-2031
berkes.beata@b2ingatlan.hu

ELADÓ ÉRDEN Fenyves-Parkvárosban egy gyönyörű LUXUS családi ház

ELADÓ ÉRDEN Fenyves-Parkvárosban egy gyönyörű LUXUS családi ház! Ez a csodás ház FÖLDSZINTES, kertkapcsolatos sík teleken található bruttó 232 m²-es családi ház épül, a várható átadást 2020 szeptember végén történik.

A házban 3 háló, 2 fürdőszoba és egy amerikai konyhás nappali található, melyből a hátsó kertre néző fedett teraszra érkezünk. A házhoz tartozik még egy duplagarázs és a kiszolgáló helyiségek. A közös helyiségekben padló fűtés biztosítja a család melegét a hálószobákban pedig radiátor. A ház kiemelkedően magas műszaki- és esztétikai tartalommal kerül megépítésre.

A vételár az alábbi extrákat tartalmazza:

- 5 KW-os napelem rendszer ad-vesz villanyórával
- BWT vízlágyító
- 3 db Samsung légkondicionáló (1 db a nappaliban 2 db a gyerekhálóknban)
- Zárt égésterű légfűtési kandalló 14 KW-os (MB kandalló, Lucy 14 tűztérrel) 2 oldali saroküveges, külső levegő csatlakozással,
- REHAU, Dió színű nyílászárók 3 rétegű üveggel, Argon gázzal töltve. 2db emelő -toló, +fix nyílászárók, és bukó-nyíló ablakok.
- Beépített, nyílászárókkal szín-azonos redőnyök, 6 db motoros-távírányító- a többi kézi működtetésű
- Szűnyogháló szín-azonos kerettel
- Központi porszívó (HAWK 600)
- Belső burkolatok 4000-8000.-/m² áron
- Borovi fenyő homlokzati díszek, dió színűre pácolva. (Igény esetén WPC)
- Travertin burkolat a homlokzaton.
- Tömör fa, borovi fenyő egyedi belső nyílászárók 150 000.-/db értékben
- külső-