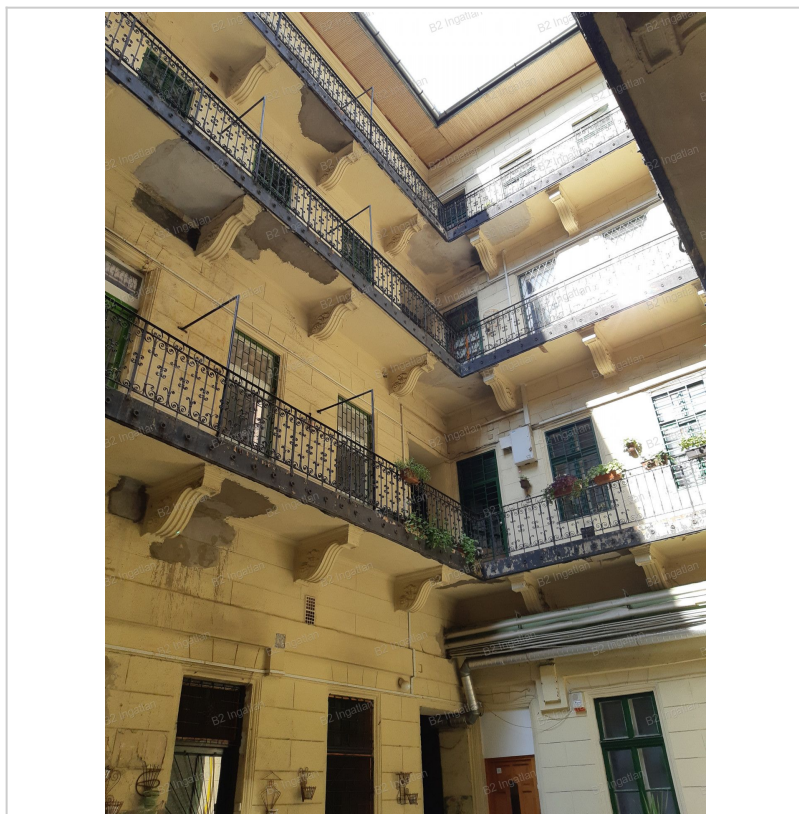


# Eladó Téglalakás, 60 m<sup>2</sup>, VIII. kerület

## 59 990 000 Ft

B2 Ingatlan



### Belvárosban Blaha Lujza téren kiváló befektetés!

For English Scroll down!

Eladásra kínálunk Budapesten a 8. kerületben 50 méterre a Blaha Lujza tértől egy összesen 60nm-es lakást, mely 3 lakássá lett alakítva.

Használati megosztás szerint az 1 és 2 lakás 30-30nm, egymás felett találhatóak. ez a két lakás együtt 29,99millió forint.

a 3.lakás szintén galériázott és szintén 30nm 29,99milliósi áron.

Így ön 3 lakás kap közvetlenül a Blaha Lujza téren a József körúton mindössze 60.millió Ft-ért.

A lakások külön-külön is megvásárolhatóak!! 1 ill 2. lakásként. mindegyikük hitelezhető!!

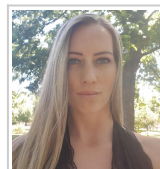
Az ingatlanban már tart a felújítás, természetesen teljesen felújítva, kitakarítva kerül átadásra.

AIRBNB ENGEDÉLYEZETT A HÁZBAN!! így havi 900eFt-ot tud termelni az ingatlan!

AirBnb üzemeltetőt is tudunk biztosítani.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#166700181
<b>Szobák:</b>	2 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1920
<b>Felújítás éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes Beáta**  
+36 20 239-2031  
berkes.beata@b2ingatlan.hu