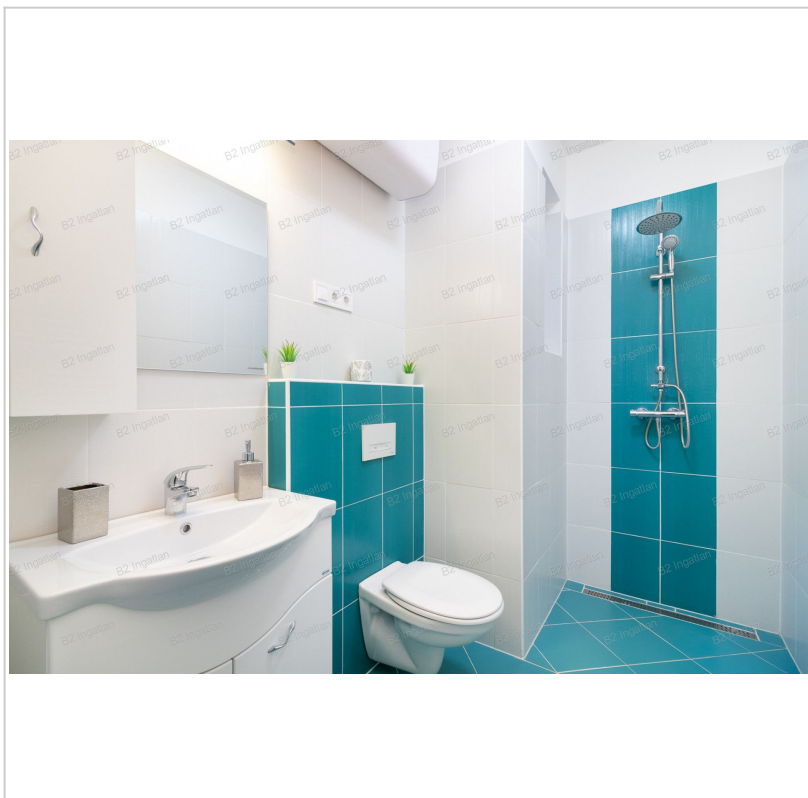


# Eladó Téglalakás, 31 m<sup>2</sup>, III. kerület

## 29 900 000 Ft

B2 Ingatlan



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#166700167
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Infrapanel
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2019
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai

### Óbudai gyönyörűen felújított garzon eladó!

KISCELLI UTCÁBAN FRISSEN FELÚJÍTOTT, CSENDES, ZÖLDRE NÉZŐ GARZON!  
AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!

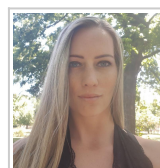
Bécsi útnál, szép, zöld udvaros társasházban, 31 m<sup>2</sup>-es, esztétikailag és műszakilag is teljes körűen felújított, világos, csendes garzon. A felújítás minőségi alapanyagok felhasználásával/beépítésével készült (pl. Mapei, Baumit, Zalakerámia, Diego, Mofém, Grohe, IKEA, Nobo, NordArt, stb.).

A ház külső-belső homlokzata 6-8 évvel ezelőtt lett felújítva. A lakóközösség jó, figyelnek a társasházra, egymásra.

A környéken számos kisbolt található, de az Eurocenter, vagy a Stop-Shop bevásárlóközpontok üzletei is 8-10 perc alatt (17, 19, 41-es villamossal, 160, 260-as busszal, vagy gyalogosan) elérhetőek. A Flórián tér, Árpád híd, Szentlélek tér is gyalogtávolságra található.

Az ingatlan rugalmasan nézhető! Akár hétvégén is!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes Beáta**  
+36 20 239-2031  
berkes.beata@b2ingatlan.hu