

Eladó Téglalakás, 65 m², Budaörs

22 000 000 Ft

B2 Ingatlan



Adatlap sorszáma:	#166700153
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújítás alatt
Fűtés:	Konvektor
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón
Akadálym.:	Akadálymentesített

Budaörsi 65 nm-es házrész eladó

Eladásra kínálunk Budaörsön a Károly király utcánál egy 65nm-es házrész. A házrész egy osztatlan közös telken fekszik, 2 másik szomszéd van akik saját lekerített területen vannak.

Az ingatlan jelenleg 2 lakásként üzemel.

Az egyik egy félbemaradt felújított 25nm-es lakás, melyben az összes vezeték cserélve lett. fürdőszobában és a konyhában a kiállások már kialakítva, Az ablakokat új műanyagra cserélték. dryvit hőszigetelést kapott körben, a fürdőnél egy kis részen befejezetlen.

A másik lakás egy jelenleg 40nm-es lakás, mely másfél szobás. Vezetékek 10 éve cserélve lettek. Fűtése gázkonvektoros.

A két lakás régebben egybe volt nyitva, bármikor vissza alakítható 1 lakássá.

Van egy 12nm-es (akár lakáshoz csatlakozható) előtér a 2.sz lakás előtt melyben a villanyórák találhatóak.

A szomszédok megengedik a lakáshoz való csatlakozását amennyiben a villanyórák kikerülnek a külső falra.

Ha ez megtörtént akkor a pince is kizárólagosan a lakásokhoz fog tartozni, mivel innen lehet csak megközelíteni. A két lakás teljes egészében alapincézett.

A lakáshoz tartozik még a gépkocsibeálló is.

Az Ön kapcsolattartója:



Berkes Beáta
+36 20 239-2031
berkesbeata@gmail.com